



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2018 года

№ 124

г. Ижевск

### О мерах по реализации пилотного проекта по льготному ипотечному кредитованию

В целях повышения доступности ипотечного кредитования, снижения процентной ставки по ипотечным кредитам на территории Удмуртской Республики Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый Перечень категорий граждан, имеющих право на получение льготного ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья.

2. Установить, что Перечень, указанный в пункте 1 настоящего постановления, применяется при реализации пилотного проекта акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее – Агентство), имеющего целью снижение процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке (строящееся жилье), на величину до 3 процентных пунктов от действующей процентной ставки по ипотечным продуктам Агентства (далее – пилотный проект).

3. Определить уполномоченным исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики по реализации пилотного проекта Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики.

Председатель Правительства  
Удмуртской Республики



Я.В. Семенов

**УТВЕРЖДЁН**  
постановлением Правительства  
Удмуртской Республики  
от 12 апреля 2018 года № 124

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**категорий граждан, имеющих право на получение льготного ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья**

Граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту жительства на территории Удмуртской Республики из числа:

1) граждан, признанных в установленном порядке пострадавшими от пожаров и стихийных бедствий (ураганов, наводнений и т. п.);

2) граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации;

3) граждан, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в государственных и муниципальных образовательных организациях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, жилищно-коммунального хозяйства, физической культуры и спорта является основным местом работы и общий стаж работы гражданина в указанных организациях (учреждениях) составляет три года и более;

4) граждан, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти Удмуртской Республики, органах местного самоуправления является основным местом работы и общий стаж работы гражданина в указанных органах составляет три года и более;

5) граждан, воспитывающих (имеющих на иждивении) трех и более детей в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, при условии обучения детей, достигших возраста 18 лет, в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения (многодетная семья);

6) граждан, являющихся ветеранами боевых действий;

7) граждан, членами семей которых являются дети-инвалиды;

8) молодых семей, в которых возраст каждого из супругов не превышает 35 полных лет (не достиг 36 лет), а также неполные семьи с детьми, в которых возраст одинокого родителя не превышает 35 полных лет (не достиг 36 лет) на день принятия решения о предоставлении льготного ипотечного жилищного кредита (займа).

Для граждан, относящихся к категориям, указанным в пунктах 3 – 8 настоящего Перечня, условием получения льготного ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья является обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и

каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающая 18 квадратных метров в расчете на одного человека, или 33 квадратных метров на одиноко проживающего гражданина.

